**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЧЕРНООЗЕРНОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ШИРИНСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**

 **27.03.2012 г. с. Черное Озеро № 63**

**Об утверждении Правил**

**благоустройства, озеленения**

**и содержания территории**

**муниципального образования**

**Черноозерный сельсовет.**

 В целях обеспечения надлежащего санитарного состояния, чистоты и порядка на территории муниципального образования Черноозерный сельсовет*,* руководствуясь статьями 14, 43 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 27.12.2011 № 613 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований», в соответствии ст. 25 Устава, Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить Правила благоустройства, озеленения и содержания территории муниципального образования Черноозерный сельсовет, согласно приложению.
2. Данное решение вступает в силе со дня его официального опубликования (обнародования) и подлежит размещению на официальном сайте администрации Черноозерного сельсовета.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на администрацию Черноозерного сельсовета.

Глава Черноозерного сельсовета

Ширинского района

Республики Хакасия А.Н. Орлов

Приложение к

Решению Совета Депутатов

Черноозерного сельсовета

 **от 27.03.2012 № 63**

**ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА, ОЗЕЛЕНЕНИЯ И СОДЕРЖАНИЯ ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ЧЕРНООЗЕРНЫЙ СЕЛЬСОВЕТ**

1. **Общие положения**

Настоящие Правила благоустройства, озеленения и содержания
территории муниципального образования Черноозерный сельсовет(далее по тексту - Правила благоустройства, Правила) устанавливают общие требовании и параметры для создания безопасной, удобной и привлекательной среды обитания человека на территории муниципального образования Черноозерный сельсовет*,* обеспечивают требования охраны здоровья человека, исторической и природной среды, создают технические возможности беспрепятственного передвижения маломобильным группам населения по территории муниципального образования Черноозерный сельсовет*.*

Настоящие Правила являются обязательными для исполнения
физическими и юридическими лицами в границах муниципального образования Черноозерный сельсовет*.*

1.1. Администрация Черноозерного сельсоветаосуществляет организацию благоустройства и озеленения территории поселения.

1.2. В настоящих Правилах благоустройства применяются следующие термины с соответствующими определениями:

Благоустройство территории - комплекс мероприятий по инженерной подготовке и обеспечению безопасности, озеленению, устройству покрытий, освещению, размещению малых архитектурных форм и объектов монументального искусства.

Элементы благоустройства территории - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства.

Нормируемый комплекс элементов благоустройства - необходимое минимальное сочетание элементов благоустройства для создания на территории муниципального образования Черноозерный сельсоветбезопасной, удобной и привлекательной среды.

Нормируемый комплекс элементов благоустройства устанавливается в составе местных норм и правил благоустройства территории органом местного самоуправления.

Объекты благоустройства территории - территории муниципального образования Черноозерный сельсовет*,* на которых осуществляется деятельность по благоустройству: площадки, дворы, кварталы, функционально-планировочные образования, территории административных округов и районов городских округов, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой), другие территории муниципального образования Черноозерный сельсовет.

Объекты нормирования благоустройства территории - территории муниципального образования, для которых в нормах и правилах по благоустройству территории устанавливаются: нормируемый комплекс элементов благоустройства, нормы и правила их размещения на данной территории. Такими территориями могут являться: площадки различного функционального назначения, пешеходные коммуникации, проезды, общественные пространства, участки и зоны общественной, жилой застройки, санитарно-защитные зоны производственной застройки, объекты рекреации, улично-дорожная сеть населенного пункта, технические (охранно-эксплуатационные) зоны инженерных коммуникаций.

Уборка территорий - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

1. **Эксплуатация объектов благоустройства.**

2.1. Уборка территории

2.1.1. Физические и юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, обязаны обеспечивать своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков и прилегающих территорий в соответствии с действующим законодательством.

2.1.2. Промышленные организации обязаны создавать защитные зеленые полосы, ограждать жилые кварталы от производственных сооружений, благоустраивать и содержать в исправности и чистоте выезды из организации и строек на магистрали и улицы.

2.1.3. На территории муниципального образования Черноозерный сельсоветзапрещается накапливать и размещать отходы производства и потребления в несанкционированных местах.

Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет производить уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

 В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления на несанкционированных свалках, удаление отходов производства и потребления и рекультивацию территорий свалок производится за счет лиц, обязанных обеспечивать уборку данной территорий в соответствии с пунктом 2.1.1 Настоящих Правил благоустройства.

 Сбор и вывоз отходов производства и потребления необходимо
осуществлять по бестарнойсистеме в установленном порядке.

 На территории общего пользования муниципального образования Черноозерный сельсоветзапрещается сжигание отходов производства и потребления.

 Вывоз бытовых отходов производства и потребления из жилых
домов, организаций торговли и общественного питания, культуры, детских и лечебных заведений осуществляются указанными организациями и домовладельцами, самостоятельно либо на основании договоров со специализированными организациями.

 Вывоз отходов, образовавшихся во время ремонта, осуществляется в специально отведенные для этого места лицом, производившим этот ремонт, самостоятельно.

 Запрещается складирование отходов, образовавшихся во время ремонта, в местах временного хранения отходов.

2.1.4. Для сбора отходов производства и потребления физических и юридических лиц, указанных в пункте 2.2.1 настоящих Правил благоустройства, организуются места временного хранения отходов и осуществляется их уборка и техническое обслуживание.

Разрешение на размещение мест временного хранения отходов дает администрация Черноозерного сельсовета.В случае если производитель отходов, осуществляющий свою бытовую и хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении на основании договора аренды или иного соглашения с собственником, не организовал сбор, вывоз и утилизацию отходов самостоятельно, обязанности по сбору, вывозу и утилизации отходов данного производителя отходов возлагается на собственника вышеперечисленных объектов недвижимости, ответственного за уборку территорий в соответствии с разделом 2 настоящих Правил благоустройства.

 Для предотвращения засорения улиц, площадей, скверов и других общественных мест отходами производства и потребления устанавливаются специально предназначенные для временного хранения отходов ёмкости малого размера (урны, баки).

 Установку ёмкостей для временного хранения отходов производства и потребления и их очистку осуществляют лица, ответственные за уборку соответствующей территориив соответствии с пунктом 2.1.1 настоящих Правил благоустройства.

Урны (баки) должны содержаться в исправном и опрятном состоянии, очищаться по мере накопления мусора и не реже одного раза в месяц промываться и дезинфицироваться.

 2.1.5.Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории отходов производства и потребления, высыпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт, должно осуществляться работниками организации, осуществляющей вывоз отходов.

 2.1.6.Вывоз отходов осуществляется способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

Вывоз опасных, токсичных отходов осуществляется организациями, имеющими лицензию,в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

 2.1.7.При уборке в ночное время следует принимать меры, предупреждающие шум.

 2.1.8.Уборка и очистка автобусных остановок осуществляется *организациями,* в обязанность которых входит уборка территорий улиц, на которых расположены эти остановки.

2.1.9. Уборка и очистка конечных автобусных остановок, территорий диспетчерских пунктов обеспечивает организация,эксплуатирующая данные объекты.

Уборка и очистка остановок, на которых расположены некапитальные объекты торговли, осуществляется владельцами некапитальных объектов торговли в границах прилегающих территорий, если иное не установлено договорами аренды земельного участка, безвозмездного срочного пользования земельным участком, пожизненного наследуемого владения.

Граница прилегающих территорий определяется:

* на улицах с двухсторонней застройкой по длине занимаемого участка, по ширине - до оси проезжей части улицы;
* на улицах с односторонней застройкой по длине занимаемого участка, а по ширине - на всю ширину улицы, включая противоположный тротуар и 10 метров за тротуаром;

- на дорогах, подходах и подъездных путях к промышленным организациям, а также к жилым микрорайонам, карьерам, гаражам, складам и земельным участкам - по всей длине дороги, включая 10-метровую зеленую зону;

* на строительных площадках - территория не менее 15 метров от ограждения стройки по всему периметру;
* для некапитальных объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения - в радиусе не менее 10 метров.

2.1.10. Эксплуатация и содержание в надлежащем санитарно- техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистка от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним возлагается на организацию*,* в чьей собственности находятся колонки.

 2.1.11.Содержание и уборка садов, скверов, парков, зеленых насаждений, находящихся в собственности организаций, собственников помещений либо на прилегающих территориях, производится силами и средствами этих организаций, собственниками помещений самостоятельно или по договорам со специализированными организациямипод контролем администрации Черноозерного сельсовета

2.1.12. В жилых зданиях, не имеющих канализации, должны быть предусмотрены утепленные выгребные ямы для совместного сбора туалетных и помойных нечистот с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.

Запрещается установка устройств наливных помоек, разлив помоев и нечистот за территорией домов и улиц, вынос отходов производства и потребления на уличные проезды.

 2.1.13.Жидкие нечистоты необходимо вывозить по договорам или разовым заявкам организациям*,* имеющим специальный транспорт.

 2.1.14.Собственники помещений обязаны обеспечить круглогодичный подъезд непосредственно к мусоросборникам и выгребным ямам.

 2.1.15.Очистка и уборка водосточных канав, лотков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод из дворов, производиться лицами, указанным в пункте 2.1.1 настоящих Правил благоустройства.

2.1.16. Запрещается производить слив воды на тротуары, газоны, проезжую часть дороги.

2.1.17. Вывоз мусора вывозится систематически, по мере накопления, но не реже одного раза в три дня, а в периоды года с температурой выше 14 градусов - ежедневно.

 2.1.18.Содержание и эксплуатация санкционированных мест хранения и утилизации отходов производства и потребления осуществляется в порядке, установленном законодательством.

2.1.19. Уборка и очистка территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, водопроводных и тепловых сетей, осуществляться силами и средствами организаций,эксплуатирующих указанные сети и линии электропередач.

2.1.20. При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты складируются в специальную тару с немедленной вывозкой силами организаций,занимающихся очистными работами.

Запрещается складирование нечистот на проезжую часть улиц, тротуары и газоны.

2.1.21. Сбор брошенных на улицах предметов, создающих помехи дорожному движению, возлагается на организации*,* обслуживающие данные объекты.

2.1.22. Органы местного самоуправления могут на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования Черноозерный сельсовет.

Привлечение граждан к выполнению работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования Черноозерный сельсовет.

осуществляется на основании постановления администрации Черноозерного сельсоветав порядке, предусмотренном действующим законодательством.

Для проведения повсеместной, добровольной, общественной уборки, благоустройству и озеленению территории муниципального образования Черноозерный сельсовет устанавливается единый санитарный день - (последняя пятница апреля).

Домовладельцы и руководители предприятий, организаций, учебных заведений, жилищно-коммунальных органов и ведомств, руководители торговых, культурно-бытовых предприятий и иных организаций в этот день обязаны организовать и произвести на прилегающей территории уборку и вывезти собранный мусор.

**2.2. Особенности уборки территории в весенне-летний период**

2.2.1. Весенне-летняя уборка территории производится с 15 апреля по 15 октября и предусматривает подметание проезжей части улиц, тротуаров, площадей.

В зависимости от климатических условий постановлением администрации Черноозерного сельсоветапериод весенне-летней уборки может быть изменен.

**2.3. Особенности уборки территории** в **осенне-зимний период**

2.3.1. Осенне-зимняя уборка территории проводится с 15 октября по 15 апреля и предусматривает уборку снега и льда, посыпку улиц.

В зависимости от климатических условий постановлением администрации Черноозерного сельсоветапериод осенне-зимней уборки может быть изменен.

1. Укладка свежевыпавшего снега в валы и кучи разрешатся на всех улицах, площадях, скверах с последующей вывозкой.
2. В зависимости от ширины улицы и характера движения на ней валы укладываются либо по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части вдоль тротуара с оставлением необходимых проходов и проездов.

2.3.4. Вывоз снега разрешается только на специально отведенные места отвала, установленные администрацией Черноозерного сельсовета*.*

Места отвала снега должны обеспечиваться удобными подъездами, необходимыми механизмами для складирования снега.

**2.4. Порядок содержания элементов благоустройства**

1. Строительство и установка оград, заборов, газонных и тротуарных ограждений, киосков, палаток, павильонов, ларьков, стендов для объявлений и других устройств осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Хакасии, муниципальными нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.
2. Строительные площадки должны ограждаться по всему периметру плотным забором установленного образца. В ограждениях необходимо предусмотреть минимальное количество проездов.

Проезды должны выходить на второстепенные улицы и оборудоваться шлагбаумами или воротами.

На строительных площадках должны быть предусмотрены у каждого выезда оборудованием для очистки колес.

2.4.3 Установка всякого рода вывесок осуществляется только после согласования эскизов с администрацией Черноозерного сельсовета.

1. Витрины должны оборудоваться специальными осветительными приборами.
2. Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам осуществляется только на специально установленных стендах.
3. Очистка от объявлений опор электротранспорта, уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений осуществляется организациями, эксплуатирующим данные объекты.
4. Размещение и эксплуатация средств наружной рекламы осуществляется в порядке, установленном решением Совета депутатов Черноозерного сельсовета.
5. Физические или юридические лица при содержании малых архитектурных форм производят их ремонт и окраску.

2.4.9. Окраска киосков, павильонов, палаток, тележек, лотков, столиков, заборов, газонных ограждений и ограждений тротуаров, павильонов ожидания транспорта, телефонных кабин, спортивных сооружений, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, рекламных тумб, указателей остановок транспорта и переходов, скамеек должна производится не реже одного раза в год.

1. Окраска каменных, железобетонных и металлических ограждений фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок и киосков, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий производится не реже одного раза в два года, а ремонт - по мере необходимости.
2. Эксплуатация зданий и сооружений, их ремонт производится в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

2.4.12. Текущий и капитальный ремонт, окраска фасадов зданий и сооружений производится в зависимости от их технического состояния собственником здания и сооружения либо иными лицами с согласия собственника.

2.4.13. Всякие изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкция существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, производятся по согласованию с администрацией Черноозерного сельсовета.

2.4.14. Запрещается самовольное возведение хозяйственных и вспомогательных построек (дровяных сараев, будок, гаражей, голубятен) без получения соответствующего разрешения администрации Черноозерного сельсовета.

2.4.15. Запрещается загромождение и засорение дворовых территорий металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, домашней утварью и другими материалами.

**2.5. Работы по озеленению территорий и содержанию зеленых насаждений**

2.5.1. Озеленение территории, работы по содержанию и восстановлению парков, скверов, зеленых зон, осуществляется специализированными организациямипо договорам с администрацией Черноозерного сельсоветав пределах средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования Черноозерный сельсоветна эти цели.

2.5.2. Физические и юридические лица, в собственности или в пользовании которых находятся земельные участки, обеспечивают содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих участках, а также на прилегающих территориях.

1. Новые посадки деревьев и кустарников на территории улиц, площадей, парков, скверов, цветочное оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкцию объектов ландшафтной архитектуры производятся только по проектам, согласованным с администрацией Черноозерного сельсовета.
2. Лицам, указанные в пунктах 2.5.1 и 2.5.2 настоящих Правил благоустройства, необходимо:

- обеспечить своевременное проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);

* осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;
* доводить до сведения органов местного самоуправления обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях;

- проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

2.5.5. Запрещается на площадях зеленых насаждений:

- ходить и лежать на газонах и в молодых лесных посадках;

* ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;
* разбивать палатки и разводить костры;
* засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;
* портить скульптуры, скамейки, ограды;

- добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;

- ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и автомашинах;

- мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;

* парковать автотранспортные средства на газонах;
* осуществлять выпас скота;
* устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;
* производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;
* обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;
* складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;
* устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;
* добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;
* выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, лесопарках, скверах и иных территориях зеленых насаждений;

- сжигать листву и мусор на территории общего пользования муниципального образования Черноозерный сельсовет.

1. Запрещается самовольная вырубка деревьев и кустарников.
2. Снос крупномерных деревьев и кустарников, попадающих в зону застройки или прокладки подземных коммуникаций, установки высоковольтных линий и других сооружений в границах муниципального образования Черноозерный сельсовет,производится только по письменному разрешению администрации Черноозерного сельсовета.

2.5.8. За вынужденный снос крупномерных деревьев и кустарников, связанных с застройкой или прокладкой подземных коммуникаций, берётся восстановительная стоимость.

2.5.9. Выдача разрешения на снос деревьев и кустарников производится после оплаты восстановительной стоимости.

Если указанные насаждения подлежат пересадке, выдача разрешения производится без уплаты восстановительной стоимости.

Размер восстановительной стоимости зеленых насаждений и место посадок определяются администрацией Черноозерного сельсовета.

Восстановительная стоимость зеленых насаждений зачисляется в бюджет муниципального образования Черноозерный сельсовет*.*

1. За всякое повреждение или самовольную вырубку зеленых насаждений, а также за непринятие мер охраны и халатное отношение к зеленым насаждениям с виновных взимается восстановительная стоимость поврежденных или уничтоженных насаждений.
2. Оценка стоимости плодово-ягодных насаждений и садов, принадлежащих гражданам и попадающих в зону строительства жилых и промышленных зданий, производится администрациейЧерноозерного сельсовета 2.5.12. За незаконную вырубку или повреждение деревьев на территории поселения виновным лицам следует возмещать убытки.

2.5.12. При обнаружении признаков повреждения деревьев лицам, ответственным за сохранность зеленых насаждений, следует немедленно поставить в известность администрацию Черноозерного сельсоветадля принятия необходимых мер.

2.5.13. Снос деревьев и кустарников в зоне индивидуальной застройки осуществляется собственниками земельных участков самостоятельно за счет собственных средств.

**2.6. Содержание и эксплуатация дорог**

2.6.1. С целью сохранения дорожных покрытий на территории муниципального образования Черноозерный сельсоветзапрещается:

* подвоз груза волоком;
* сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;
* перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;
* движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах.
1. Специализированные организациипроизводят уборку территории муниципального образования Черноозерный сельсоветна основании соглашений с лицами, указанными в пункте 2.1.1 настоящих Правил благоустройства.
2. Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования и иных транспортных инженерных сооружений в границах муниципального образования Черноозерный сельсовет(за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения) осуществляется специализированным организациямипо договорам с администрацией Черноозерного сельсоветав соответствии с планом капитальных вложений.
3. Организации, в ведении которых находятся подземные сети, обязаны регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми.

Крышки люков, колодцев, расположенные на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения должны быть немедленно огорожены и в течение 6 часов восстановлены организацией, в ведении которой находятся данные коммуникации.

**2.7. Освещение территории муниципального образования**

**Черноозерного сельсовета**

2.7.1. Улицы, дороги, площади, общественные и рекреационные территории, территории жилых домов, территории сельскохозяйственных и коммунальных организаций должны освещаться в темное время суток.

2.7.2. Освещение территории муниципального образования Черноозерный сельсовет осуществляется энергоснабжающей организацией по договору.

2.7.3. Строительство, эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц осуществляется специализированной организациейпо договорам с администрацией Черноозерного сельсовета*.*

2.7.4. По решению Совета депутатов Черноозерного сельсовета допускается временное отключение уличного освещения.

**2.8. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций**

2.8.1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы), производятся только при наличии письменного разрешения (ордера на проведение земляных работ), выданного администрацией Черноозерного сельсовета.

Аварийные работы должны начинаться владельцем сетей по телефонограмме или по уведомлению администрации Черноозерного сельсоветас последующим оформлением разрешения в 3-дневный срок.

2.8.2. Разрешение на производство работ по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций выдается администрацией Черноозерного сельсоветапри предъявлении:

- проекта проведения работ, согласованного с заинтересованными службами, отвечающими за сохранность инженерных коммуникаций;

* схемы движения транспорта и пешеходов, согласованной с государственной инспекцией по безопасности дорожного движения;
* условий производства работ, согласованных с администрацией Черноозерного сельсовета;
* календарного графика производства работ, а также соглашения с собственником или уполномоченным им лицом о восстановлении благоустройства земельного участка, на территории которого будут проводиться работы по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций.

При производстве работ, связанных с необходимостью восстановления покрытия дорог, тротуаров или газонов, разрешение на производство земляных работ выдается только по согласованию со специализированной организацией*,* обслуживающей дорожное покрытие, тротуары, газоны.

1. При реконструкции действующих подземных коммуникаций их следует выносить из-под проезжей части магистральных улиц.
2. При прокладке подземных коммуникаций в стесненных условиях, требуется соорудить переходные коллекторы. Проектирование коллекторов необходимо осуществлять с учетом перспективы развития сетей.
3. К прокладке подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, проездами, а также под тротуарами должны допускаться соответствующие организациипри условии восстановления проезжей части автодороги (тротуара) на полную ширину, независимо от ширины траншеи.

Не допускается применение кирпича в конструкциях, подземных коммуникациях, расположенных под проезжей частью.

2.8.6. В целях исключения возможного разрытия вновь построенных (реконструированных) улиц, скверов организации, которые в предстоящем году должны осуществлять работы по строительству и реконструкции подземных сетей, в срок до 1 ноября предшествующего строительству года должны сообщить в администрациюЧерноозерного сельсоветао намеченных работах по прокладке коммуникаций с указанием предполагаемых сроков производства работ.

1. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, должны быть ликвидированы в полном объеме организацией, получившей разрешение на производство работ, в сроки, согласованные с администрациейЧерноозерного сельсовета
2. До начала производства работ по разрытию необходимо:

-установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой;

- оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличкус наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации.

Ограждение должно содержаться в опрятном виде, при производстве работ вблизи проезжей части должно быть обеспечено видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток - обозначено красными сигнальными фонарями.

Ограждение должно быть сплошным и надежным, предотвращающим попадание посторонних на стройплощадку.

На направлениях массовых пешеходных потоков через траншеи следует устраивать мостки на расстоянии не менее чем 200 метров друг от друга.

 2.8.9.Разрешение на производство работ следует хранить на месте работ и предъявлять по первому требованию лиц, осуществляющих контроль за выполнением Правил эксплуатации.

1. В разрешении необходимо устанавливать сроки и условия производства работ.
2. До начала земляных работ строительной организации следует вызвать на место представителей эксплуатационных служб, которые обязаны уточнить на месте положение своих коммуникаций и зафиксировать в письменной форме особые условия производства работ.

Особые условия подлежат неукоснительному соблюдению строительной организацией, производящей земляные работы.

 2.8.12.В случае неявки представителя или отказа его указать точное положение коммуникаций следует составить соответствующий акт. При этом организация, ведущая работы, руководствуется положением коммуникаций, указанных на топооснове.

1. При производстве работ на проезжей части улиц асфальт и щебень в пределах траншеи должен быть разобран и вывозиться производителем работ в специально отведенное место.

Бордюр разбирается, складируется на месте производства работ для дальнейшей установки.

При производстве работ на улицах, застроенных территориях грунт должен немедленно вывозиться.

При необходимости строительная организация может обеспечивать планировку грунта на отвале.

2.8.14.Траншеи под проезжей частью и тротуарами должны засыпаться песком и песчаным фундаментом с послойным уплотнением и поливкой водой.

Траншеи на газонах необходимо засыпать местным фунтом с уплотнением, восстановлением плодородного слоя и посевом травы.

2.8.15. Не допускается засыпка траншеи до выполнения геодезической съемки. Организации, получившей разрешение на проведение земляных работ, до окончания работ следует произвести геодезическую съемку.

2.8.16. При производстве работ на неблагоустроенных территориях допускается складирование разработанного грунта с одной стороны траншеи для последующей засыпки.

 2.8.17.При засыпке траншеи некондиционным грунтом без необходимого уплотнения или иных нарушениях правил производства земляных работ уполномоченные должностные лица органов местного самоуправления имеют право составить протокол для привлечения виновных лиц к административной ответственности.

1. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно-восстановительные работы, но в их результате появившиеся в течение 2 лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, должны устраняться организациями, получившим разрешение на производство работ, в течение суток.

Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, должны ликвидировать организации - владельцы коммуникаций либо на основании договора специализированным организациямза счет владельцев коммуникаций.

2.8.19. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по просроченным ордерам признаются самовольным проведением земляных работ.

**2.9. Содержание животных в муниципальном образовании**

**Черноозерный сельсовет**

2.9.1. Владельцы животных должны предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.

2.9.2. Запрещается содержание домашних животных на балконах, лоджиях, в местах общего пользования многоквартирных жилых домов.

2.9.3. Запрещается передвижение сельскохозяйственных животных на территории поселениябез сопровождающих лиц.

2.9.4. Выпас сельскохозяйственных животных должен осуществляться на специально отведенных администрацией Черноозерного сельсоветаместах выпаса под наблюдением владельца или уполномоченного им лица (пастуха, чабана).

2.9.5. Отлов бродячих животных осуществляется специализированной организациейпо договору с администрацией Черноозерного сельсоветав пределах средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования Черноозерный сельсоветна эти цели.

2.9.6. Порядок содержания домашних животных на территории муниципального образования Черноозерный сельсоветустанавливается решением Совета Депутатов Черноозерного сельсовета.

**2.10. Особые требования к доступности жилой среды**

2.10.1. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания необходимо предусматривать доступность среды населенных пунктов для пожилых лиц и инвалидов, оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению престарелых и инвалидов.

2.10.2. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению пожилых лиц и инвалидов, осуществляться при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

**2.11. Праздничное оформление территории**

2.11.1. Праздничное оформление территории Черноозерного сельсоветаосуществляется по решению администрации Черноозерного сельсоветана период проведения государственных и сельских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

Оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории поселения.

2.11.2. Работы, связанные с проведением сельских торжественных и праздничных мероприятий, осуществляются организациями самостоятельно за счет собственных средств, а также по договорам с администрацией Черноозерного сельсоветав пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования Черноозерный сельсовет.

2.11.3. Праздничное оформление может включать: вывеску национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

2.11.4. Концепция праздничного оформления определяется программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемыми администрацией Черноозерного сельсовета.

2.11.5. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

**3. Контроль за исполнением Правил благоустройства**

3.1. Физические и юридические лица обязаны соблюдать чистоту и порядок на территории муниципального образования Черноозерный сельсовет.

Администрация Черноозерного сельсоветаосуществляет контроль в пределах своей компетенции за соблюдением физическими и юридическими лицами настоящих Правил благоустройства.

3.2. В случае выявления фактов нарушений настоящих Правил благоустройства, уполномоченные должностные лица вправе:

* составить протокол об административном правонарушении в порядке, установленном действующим законодательством;
* обратиться в суд с заявлением (исковым заявлением) о признании незаконными действий (бездействия) физических и (или) юридических лиц, нарушающих настоящие Правил благоустройства, и о возмещении ущерба.

3.3. Лица, допустившие нарушение настоящих Правил благоустройства, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Вред, причиненный в результате нарушения настоящих Правил благоустройства, возмещается виновными лицами в порядке, установленном действующим законодательством.

3.4. Привлечение граждан и должностных лиц к ответственности за нарушение настоящих Правил благоустройства осуществляется в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, другими законодательными актами Российской Федерации, Законом Республики Хакасия от 17.12.2008 № 91-ЗРХ «Об административных правонарушениях» (последующим изменениями).